



## Communiqué de Presse

### Lancement du 3<sup>e</sup> appel à candidature Boutique à l'Essai à Moissac

Cette initiative, menée en partenariat avec la Communauté de Communes Terres des Confluences a pour but de permettre aux personnes qui souhaitent ouvrir un commerce de tester leur concept et un emplacement au sein d'une boutique pilote située dans le centre-ville.

Le 24 janvier 2020 a eu lieu le lancement de cette opération « Ma Boutique à l'Essai » lors d'une conférence de presse organisée dans ce local de 70 m<sup>2</sup>, situé au 5 bis Rue de la République, un emplacement « premium » à quelques encablures de l'abbaye de Moissac, inscrite au Patrimoine mondial au titre des Chemins de Compostelle et de zones de stationnement conséquentes.

Cette opération est ouverte à tout porteur de projet qui souhaite ouvrir un commerce (hors restauration).

Au sein de cette boutique, il pourra tester son idée et son marché pendant une période de 6 mois renouvelable une fois. Avant la phase de test, il bénéficie d'un accompagnement dans le montage de son dossier et d'une expertise d'un comité d'experts en création d'entreprise.

Outre l'accompagnement, l'autre avantage du dispositif pour le futur commerçant est de bénéficier d'un loyer modéré et d'avoir la possibilité de conserver le local si le test est réussi. A noter également que ce local est situé en Quartier Prioritaire de la Ville, c'est à dire que le futur commerçant bénéficiera d'exonération fiscale s'il est inscrit au RCS et son propriétaire également.



**Descriptif du local : sur un niveau 70 m<sup>2</sup>, porte automatique, climatisation réversible, accès PMR. Livraison possible par accès arrière. Sanitaires. Petits travaux de rénovation (murs à repeindre et lattes parquet à remplacer).**

*Information et candidatures : Pôle d'Attractivité de Moissac (Mairie de Moissac) – [a.cance@moissac.fr](mailto:a.cance@moissac.fr)*

*Partenaires : Terres des Confluences, Mairie de Moissac, IMTG  
Cabinet Sodecal, Axa, Banque Populaire, Agence Laforêt Immobilier Moissac, Impact.*

