

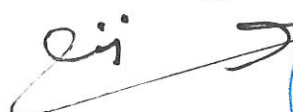



CONVENTION D'ATTRIBUTION D'UN FONDS DE CONCOURS A LA COMMUNE DE LAFITTE

POUR LA REHABILITATION DE LA MAISON CALAS EN
ACCUEIL MAIRIE ET UN LOGEMENT

Vu, pour être annexé
à la délibération du
Conseil Communautaire
en date du.....07/06/2022
A Castelsarrasin, le.....10/06/2022

Le Président

ENTRE**La Communauté de communes Terres des Confluences,**

Représentée par son Président, Monsieur Dominique BRIOIS,

Habilité à cet effet par la délibération n° 06/2022 – 6 du Conseil communautaire en date du 7 juin 2022

Dénommée la « CC Terres des Confluences »,

La Commune de LAFITTE

Représentée par son Maire, Jean FÉGNÉ,

Dénommé « la Commune de LAFITTE »,

PREAMBULE

La Communauté de communes Terres des Confluences a mis en place un règlement intérieur d'attribution pour le fonctionnement des fonds de concours destiné à soutenir les projets d'investissement des communes membres ayant un rayonnement intercommunal certain ou associant plusieurs communes mais ne relevant pas d'une compétence communautaire.

Le fonds de concours est destiné à accompagner et à soutenir les communes membres dans la mise en place de leurs projets et par conséquent stimuler la dynamique d'investissement sur le territoire.

Une enveloppe dédiée au fonds de concours sera définie chaque année lors du vote du budget avec un montant maximal pour l'ensemble des communes membres.

L'octroi d'un fonds de concours fera l'objet d'une convention conclue entre la CC Terres des Confluences et la commune bénéficiaire.

La commune de LAFITTE a sollicité à la CC Terres des Confluences un fonds de concours pour la réalisation des travaux suivants :

Réhabilitation de la maison Calas en accueil mairie et un logement

La CC Terres des Confluences a accepté le principe de versement d'un fonds de concours.

Le plan de financement établi par la commune est le suivant :

Organisme	Montant	%
Etat	223 322,00 €	49,44 %
Région	21 000,00 €	4,65 %
Département	107 065,60 €	23,70 %
Fonds de concours Communauté de communes	10 000,00 €	2,21 %
Autofinancement	90 346,90 €	20,00 %
TOTAL	451 734,50 €	100,00%

Ceci exposé, il est convenu ce qui suit :

ARTICLE 1 – OBJET GÉNÉRAL

La présente convention a pour objet de régler les conditions et les modalités de versement par la CC Terres des Confluences à la commune du fonds de concours pour la réhabilitation de la maison Calas en accueil mairie et un logement.

ARTICLE 2 – DETERMINATION DU FONDS DE CONCOURS

Pour ce projet, compte-tenu du budget prévisionnel de l'opération, le montant du fonds de concours est arrêté à la somme de 10 000 €.

ARTICLE 3 – MODALITES DE VERSEMENT

Conformément au règlement d'attribution, le montant du fonds de concours étant supérieur à 5 000 €, un acompte de 30 % du montant du fonds de concours pourra être versé à la commune à sa demande, sur justification du démarrage des travaux, par production d'un ordre de service ou d'une attestation sur l'honneur de démarrage des travaux.

Le versement interviendra à l'achèvement des travaux sur production des documents suivants :

- Bilan définitif de l'opération HT ;
- Etat des factures acquittées visé par le trésorier et par le maître d'ouvrage et précisant leur exacte imputation comptable ;
- Justificatifs sur la publicité faite sur le soutien de la Communauté Terres des Confluences (photo du panneau de chantier et copie des articles de presse).

ARTICLE 4 – MODALITES DE CONTROLE DE L'UTILISATION DES SOMMES VERSEES

La Commune devra fournir à la CC Terres des Confluences tout document permettant à cette dernière de vérifier la bonne utilisation des fonds versés et en particulier tous documents justifiant des subventions accordées par d'autres collectivités pour l'opération concernée.

La CC Terres des Confluences vérifiera l'emploi conforme du fonds de concours et pourra exiger son remboursement total ou partiel si son utilisation se révèle différente de celle mentionnée à l'article 1 de la présente convention.

ARTICLE 5 – COMMUNICATION ET PUBLICITE

La commune s'engage à faire apparaître sur ses documents informatifs ou promotionnels relatifs aux travaux réalisés le logo de la CC Terres des Confluences précédé de la mention « partenaire ».

La CC Terres des Confluences fournira à la commune le logo, il devra être apposé de façon lisible sur le chantier.

ARTICLE 6 – MONTAGE JURIDIQUE

Le bénéficiaire prendra toute mesure nécessaire pour que la responsabilité de la CC Terres des Confluences ne puisse être recherchée pour quelque cause que ce soit et souscrira toute police d'assurance qu'il jugera nécessaire à la réalisation du projet.

ARTICLE 7 – DUREE DE LA PRESENTE CONVENTION

La présente convention sera valable 18 mois à compter de la date de signature. Passé ce délai, si les travaux ne sont pas engagés, la convention deviendra caduque sauf demande de prorogation dûment justifiée.

ARTICLE 8 – RESILIATION ET/OU LITIGE

En cas de non-respect par l'une des parties des obligations convenue à la présente convention ou au règlement d'attribution des fonds de concours, celle-ci pourra être résiliée par l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception. Les sommes éventuellement versées feront l'objet d'un remboursement.

En cas de différent, les parties s'obligent à épuiser les voies permettant un accord amiable. En cas de désaccord persistant, le Tribunal Administratif de Toulouse est seul compétent.

La présente convention sera résiliée de plein droit en cas de non réalisation du projet.

Fait à Castelsarrasin, le en 2 exemplaires

Monsieur le Président,
Communauté de Communes
Terres des Confluences

Monsieur le Maire,
Commune de LAFITTE

Dominique BRIOIS

Jean FÉGNÉ