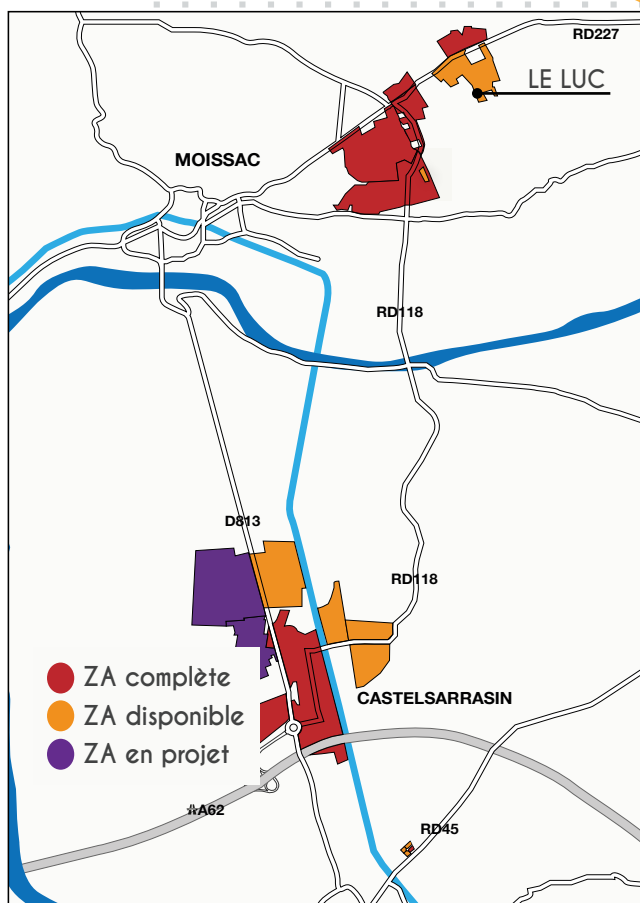


LA ZONE D'ACTIVITÉS DU LUC

(En direction de Lafrançaise, à Moissac)



CET ESPACE PROPOSE DES TERRAINS
A VOCATION DE COMMERCE,
RECHERCHE ET DEVELOPPEMENT
VOLONTAIREMENT
QUALITATIFS

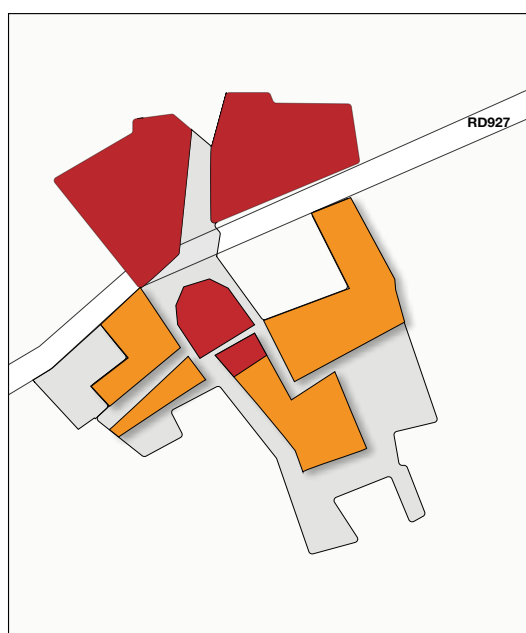


UNE CHARTE
PAYSAGÈRE ET
ARCHITECTURALE



UN NIVEAU
D'ÉQUIPEMENT
PERFORMANT
(FIBRE OPTIQUE)

UNE LOCALISATION
FAVORABLE



● Terrains vendus ● Terrains disponibles



DESTINATION

• Commerce, recherche et développement



SURFACE TOTALE

• 6,4 ha



ACCESSIBILITÉ

• Par la « liaison Quercy-Gascogne » (RD 927)
• A 15 min de l'échangeur autoroutier n°9 de l'A62 (10 km)
• Gare à 5 min



EQUIPEMENTS & SERVICES

• Terrains à viabiliser qui peuvent s'adapter aux besoins du porteur de projet (les terrains seront vendus viabilisés)
• Fibre Optique
• Equipements commerciaux et de services sur place



TERRES des CONFLUENCES

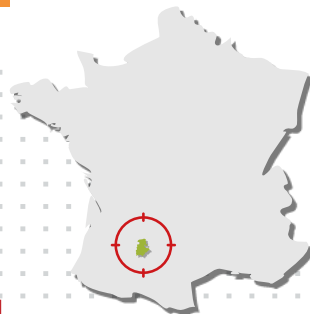
communauté de communes

UNE LOCALISATION PRIVILÉGIÉE



MONTAUBAN
& AGEN
35MIN

TOULOUSE BORDEAUX
55MIN 1H45



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES TERRES DES CONFLUENCES

636, rue des confluences BP 50 046
82 102 CASTELSARRASIN Cedex 2
05 63 95 56 00
economie@terresdesconfluences.fr

WWW.TERRESDCONFLUENCES.FR
WWW.ENTREPRENDRE.TERRESDCONFLUENCES.FR

CONFLUENCES
TERRE D'ENTREPRENEURS